

Na temelju lanka 33 stavka 1., lanka 44. stavka 2. i lanka 48. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 68/18. i 110/18.) i lanka 17. Statuta Op ine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina“, broj 18/09., 3/13. i 14/18.), Op insko vije e Op ine Lupoglav na sjednici održanoj 29. sije nja 2019. godine donijelo je

O D L U K U

o komunalnim djelatnostima na podru ju Op ine Lupoglav

I. OP E ODREDBE

lanak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na podru ju Op ine Lupoglav (u daljnjem tekstu: Odluka) utvr uju se komunalne djelatnosti, uvjeti i na ini njihova obavljanja te uvjeti i mjerila za povjeravanje obavljanja komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora odnosno davanjem koncesije, te druga pitanja od zna enja za obavljanje komunalnih djelatnosti na podru ju Op ine Lupoglav.

II. KOMUNALNE DJELATNOSTI

lanak 2.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili gra enje komunalne infrastrukture u smislu ove Odluke su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta i
2. održavanje javne rasvjete.

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uklju uju i i svu opremu, ure aje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehni ke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimi nog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i pove anja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je ure eno održavanje cesta.

Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uklju uju i podmirivanje troškova elektri ne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

lanak 3.

Na podru ju Op ine Lupoglav obavljaju se sljede e uslužne komunalne djelatnosti:

1. obavljanje dimnja arskih poslova,
2. usluge ukopa unutar groblja,

Pod dimnja arskim poslovima podrazumijeva se iš enje i kontrola dimnjaka, dimovoda i ure aja za loženje u gra evinama.

Pod uslugama ukopa unutar groblja podrazumijevaju se ispra aj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

III. OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI

lanak 4.

Komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture, odnosno uslužne komunalne djelatnosti iz ove Odluke mogu obavljati:

1. trgova ka društva u djelomi nom vlasništvu Op ine Lupoglav,
2. pravne ili fizi ke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti,
3. pravne ili fizi ke osobe na temelju ugovora o koncesiji.

IV. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM TRGOVA KOG DRUŠTVA

članak 5.

Općina Lupoglav povjerava trgovačkom društvu USLUGA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti obavljanje sljedeće komunalne djelatnosti:

- usluge ukopa unutar groblja.

članak 6.

Općina Lupoglav suosniva je trgovačko društvo USLUGA d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti te je komunalnu djelatnost iz članka 5. ove Odluke pisanim ugovorom povjeriti navedenom trgovačkom društvu za obavljanje komunalne djelatnosti.

Komunalne djelatnosti iz ovog članka obavljaju se temeljem Društvenog ugovora o osnivanju trgovačkog društva USLUGA d.o.o. i posebnih ugovora zaključenih u skladu s propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općine Lupoglav a donesenim sukladno tim propisima.

V. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNE DJELATNOSTI

članak 7.

Na temelju pisanog ugovora povjerava se pravnoj ili fizičkoj osobi obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

- održavanje nerazvrstanih cesta,
- održavanje javne rasvjete,

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. može se zaključiti najduže na vrijeme od četiri (4) godine.

članak 8.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 7. stavka 1. ove odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

članak 9.

Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Lupoglav sklapa Općinski načelnik.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka sadrži:

- komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
- vrijeme na koje se sklapa ugovor,
- vrstu i opseg komunalnih usluga,
- način određivanja cijene komunalnih usluga, te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
- jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

članak 10.

U slučaju povećanja ili smanjenja opsega obavljanja komunalne djelatnosti tijekom roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sklopiti aneks ugovora.

VI. NAČINI I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

članak 11.

Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine Lupoglav uslužnu komunalnu djelatnost:

- obavljanje dimnjačarskih poslova i

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. na vrijeme od najduže 4 godina.

lanak 12.

Prije početka postupka davanja koncesije provode se pripremne radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije, osobito:

- imenovanje stručnog povjerenstva za provedbu postupka,
- izrada studije opravdanosti davanja koncesije ili analize davanja koncesije,
- procjena vrijednosti koncesije,
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

Stručno povjerenstvo iz prethodnog stavka imenuje Općinski načelnik i imenuje ga predsjednik i dva člana.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke o davanju koncesije ili izvršnošću odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Općinski načelnik utvrđuje uvjete i mjerila za dodjelu koncesija, te objavljuje obavijest iz prethodnog stavka, sve u skladu sa Zakonom i posebnim propisima koji uređuju pitanje dodjele koncesija i ovom Odlukom.

Nakon objave sukladno stavku 3. ovog članka, obavijest o namjeri davanja koncesije neizmijenjenog sadržaja, može se objaviti i u ostalim sredstvima javnog priopćavanja, na oglasnoj ploči Općine Lupoglav, na web stranici Općine, s navedenim datumom objave iz Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Odluku o dodjeli koncesije, nakon provedenog postupka, na temelju prijedloga Općinskog načelnika donosi Općinsko vijeće.

Na temelju odluke iz stavka 6. ovog članka Općinski načelnik sklapa ugovor o koncesiji.

Na sva druga pitanja, u svezi s postupkom, na temelju i uvjetima davanja koncesije, a koja nisu uređena ovom odlukom, primjenjuju se odredbe Zakona o koncesijama i posebnih propisa koji uređuju pitanje dodjele koncesije.

lanak 13.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist proračuna Općine Lupoglav.

lanak 14.

Isporučitelj komunalne usluge koji obavlja uslužnu komunalnu djelatnost u svrhu obavljanja te djelatnosti u skladu s ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona te u skladu s posebnim propisima donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

Opće uvjete iz stavka 1. ovoga članka donosi isporučitelj komunalne usluge, uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i istima se utvrđuju:

1. uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge
2. međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge i
3. način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

Opći uvjeti iz stavka 1. ovoga članka objavljuju se u „Službenim novinama Grada Pazina“, na web stranicama Općine te na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama isporučitelja komunalne usluge.

Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se općih uvjeta isporuke komunalne usluge i ugovora o isporuci komunalne usluge.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

lanak 15.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

članak 16.

Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene pravnoj ili fizičkoj osobi, mogu se privremeno povjeriti drugim fizičkim i pravnim osobama u slučajevima kada ih navedeni subjekti nisu u mogućnosti obaviti u okviru proračunske godine.

članak 17.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina“, br. 44/17.)

članak 18.

Ova odluka stupa na snagu prvoga dana nakon objave u Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračac, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi.

KLASA:363-01/19-01/05
URBROJ: 2163/07-02-02-19-2
Lupoglav, 29. siječnja 2019.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LUPOGLAV

Predsjednica Općinskog vijeća
Nataša Fijamin, v.r.