

Na temelju članka 41. stavka 4. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“ broj 115/16., 101/17., 114/22. i 114/23.) i članka 17. Statuta Općine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina“ broj 18/09., 3/13., 14/18. i 10/21.), Općinsko vijeće Općine Lupoglav na sjednici održanoj dana _____ 2023. godine donosi

O D L U K U **O POREZIMA OPĆINE LUPOGLAV**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrste poreza koji pripadaju Općini Lupoglav, porezni obveznici, porezne osnovice, stope i visine poreza, te način obračuna i plaćanja poreza.

Općinski porezi prihod su Proračuna Općine Lupoglav.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Općina uvodi i njoj pripadaju sljedeći porezi:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,
3. porez na korištenje javnih površina.

1. Porez na potrošnju

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju je svaka pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine Lupoglav.

Članak 5.

Osnovica poreza na potrošnju je prodajna cijena pića po kojoj se pića prodaju u ugostiteljskom objektu, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3% na osnovicu iz članka 5. ove Odluke.

Članak 7.

Obračunsko razdoblje poreza na potrošnju je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Obveznik poreza dužan je Istarskoj županiji, Upravnom odjelu za proračun i financije, Odsjeku za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda (dalje: Istarska županija) podnijeti mjesečni izvještaj o obračunatom porezu na propisanom obrascu, i to do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Utvrđenu obvezu porezni je obveznik dužan platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Obveznik poreza na potrošnju dužan je u svom knjigovodstvu osigurati podatke potrebne za utvrđivanje i plaćanje poreza na potrošnju.

2. Porez na kuće za odmor

Članak 8.

Kućom za odmor smatra se svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koristi povremeno ili sezonski, odnosno koji se ne koristi za trajno stanovanje.

Kućom za odmor ne smatraju se gospodarstvene zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor na području Općine Lupoglav.

Vlasnikom kuće za odmor smatrat će se osoba, odnosno osobe (suvlasnici) koji su kao vlasnici, odnosno suvlasnici uknjiženi u zemljišnim knjigama.

Suvlasnici kuće za odmor su obveznici poreza na kuće za odmor u razmjeru koji odgovara njihovim suvlasničkim dijelovima.

Obveza plaćanja poreza na dohodak s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova prema odredbama posebnog propisa o porezu na dohodak nema utjecaja na utvrđivanje statusa kuće za odmor.

Članak 10.

Porez na kuće za odmor dužni su plaćati i oni vlasnici odnosno suvlasnici kuća za odmor koji imaju prijavljeno prebivalište na području Općine Lupoglav, ali koriste kuću na način opisan u članku 8. ove Odluke.

U postupku dokazivanja statusa kuće za odmor u smislu stavka 1. ovog članka, tijelo koje vrši razrez poreza može tražiti i dostavu druge dodatne dokumentacije poput potvrde o prebivalištu/boravištu, plaćanju RTV pristojbe, izjave svjedoka, obilazak nekretnine, potvrde i druge podatke kako bi se utvrdilo radi li se o kući za odmor.

Članak 11.

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje, u iznosu od 3,00 eura po četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku od 15 (petnaest) dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

Članak 12.

Obveznici plaćanja poreza na kuće za odmor dužni su Istarskoj županiji dostaviti podatke o kući za odmor, o mjestu gdje se kuća nalazi, korisnu površinu kuće, podatke o poreznom obvezniku te druge podatke potrebne za razrez poreza najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.1

Članak 13.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor izuzete od plaćanja Zakonom o lokalnim porezima.

Pri promjeni vlasništva kuće za odmor tijekom kalendarske godine novi vlasnik plaća porez na kuću za odmor ako taj porez nije bio utvrđen prijašnjem vlasniku.

3. Porez na korištenje javnih površina

Članak 14.

Porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine.

Javnim površinama, u smislu ove Odluke smatraju se zemljišta definirana Odlukom o komunalnom redu.

Članak 15.

Porez na korištenje javnih površina na području Općine Lupoglav obračunava se i naplaćuje u iznosu od 5,00 eura po četvornom metru mjesečno.

Porez iz stavka 1. ovog članka plaća se mjesečno, za puni mjesec, bez obzira koliko se dana u mjesecu koristi javna površina.

Članak 16.

Uvjeti za korištenje javne površine, visina poreza i način plaćanja toga poreza uređuju se Rješenjem o korištenju javnih površina.

Za korištenje javnih površina u razdoblju kraćem od mjesec dana, porez na korištenje javnih površina plaća se odjednom, prije početka korištenja javne površine.

Za korištenje javnih površina u razdoblju dužem od mjesec dana, porez na korištenje javnih površina plaća se mjesečno, po ispostavljenom računu, unaprijed, najkasnije do petog (5.) u mjesecu za tekući mjesec.

Članak 17.

Porez na korištenje javnih površina na području Općine Lupoglav obračunava se i naplaćuje u iznosu od 3,00 eura po četvornom metru dnevno.

Porez iz stavka 1. ovog članka plaća se dnevno, unaprijed, prije zauzeća javne površine, odnosno prije izdavanja odobrenja za dnevno korištenje javne površine, za sve dane korištenja.

Članak 18.

Porez na korištenje javnih površina za vrijeme održavanja manifestacija koje organizira Općina Lupoglav ili su od značaja za Općinu Lupoglav određuje se u visini od 10,00 eura po četvornom metru dnevno.

Članak 19.

Korištenje javnih površina za provođenje humanitarnih i neprofitnih aktivnosti odobrava se bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

Članak 20.

Jedinstveni upravni odjel Općine Lupoglav će, na zahtjev zainteresirane osobe ili po službenoj dužnosti, izdati rješenje o porezu na korištenje javnih površina.

Rješenjem iz stavka 1. ovog članka, osim visine poreza, utvrdit će se i posebni uvjeti za korištenje javne površine i postavljanje privremenog objekta i reklamnog predmeta u skladu s općim aktom koji uređuje to područje.

Rješenjem iz stavka 1. ovog članka odobrit će se korištenje javnih površina samo ako podnositelj zahtjeva nema nepodmirenih dospjelih dugovanja prema Općini Lupoglav s bilo koje osnove.

Članak 21.

Poslove dodjela, obračuna i naplate poreza na korištenje javnih površina obavlja Jedinstveni upravni odjel Općine Lupoglav.

III. NADLEŽNO POREZNO TIJELO ZA UTVRĐIVANJE I NAPLATU POREZA

Članak 22.

Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i prisilne naplate poreza na potrošnju i poreza na kuće za odmor, za Općinu Lupoglav obavlja Istarska županija.

Istarskoj županiji za poslove iz stavka 1. ovog članka pripada naknada od 5% od ukupno naplaćenih prihoda.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda (FINA) da naknadu koja pripada Istarskoj županiji obračuna i uplati u Proračun Istarske županije do zadnjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Istarska županija dužna je Općini Lupoglav dostaviti Izvješće o utvrđenom i naplaćenom porezu do 15. u mjesecu za prethodni mjesec.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

Za utvrđivanje poreza, naplatu, žalbe, obnovu postupka, zastaru, ovršni i prekršajni postupak, kao i sve ostale postupovne radnje primjenjuju se odredbe Zakona o porezu na dohodak, Općeg poreznog zakona i Zakona o lokalnim porezima.

Članak 24.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Lupoglav („Narodne novine“ broj 42/18. i „Službene novine Grada Pazina“ broj 14/18.).

Članak 25.

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“ i Službenim novinama Grada Pazina i Općina Cerovlje, Gračišće, Karojba, Lupoglav i Sv. Petar u Šumi, a stupa na snagu 1. siječnja 2024. godine.

KLASA: ___ - ___/23-01/___
URBROJ: 2163-25-02/02-23-___
Lupoglav, _____ 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE LUPOGLAV

Predsjednica Općinskog vijeća
Nataša Fijamin, v.r.

O B R A Z L O Ž E N J E **uz Nacrt prijedloga Odluke o porezima Općine Lupoglav**

PRAVNI TEMELJ:

Hrvatski sabor donio je Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine” broj 114/23.) i Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine” broj 114/23.).

Izmjenama Zakona omogućava se povećanje fiskalne autonomije jedinica lokalne samouprave te bi se time trebala smanjiti ovisnost gradova i općina o prijenosima sredstva od države. Paketom poreznim reformi porez na dohodak i prirez porezu na dohodak ujedinjavaju se u jedno. Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima ukida se prirez porezu na dohodak, a Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o porezu na dohodak omogućava se jedinicama lokalne samouprave da svojim odlukama samostalno propišu porezne stope godišnjeg poreza na dohodak, kako bi se, radi ukidanja prireza porezu na dohodak, osigurali potrebni prihodi za ostvarenje zadaća.

Člankom 8. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima izmijenjen je raspon u kojem su jedinice lokalne samouprave ovlaštene samostalno propisivati visinu poreza na kuće za odmor, te sada iznosi od 0,60 eura do 5,00 eura po četvornom metru. Dosadašnji raspon iznosio je od 0,66 do 1,99 eura po četvornom metru.

Bitno je napomenuti da obveza plaćanja poreza na dohodak s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova prema odredbama posebnog propisa o porezu na dohodak nema utjecaja na utvrđivanje statusa kuće za odmor, što znači da se vlasnika kuće za odmor ne oslobađa od plaćanja poreza na kuće za odmor, s obzirom da su porez na dohodak u paušalnom iznosu po osnovi djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova i porez na kuće za odmor dvije različite vrste poreza.

Odluka predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave donosi se najkasnije do 15. prosinca tekuće godine, a stupa na snagu 1. siječnja iduće godine.

OCJENA STANJA:

Trenutno je na snazi Odluka o porezima Općine Lupoglav („Službene novine Grada Pazina” broj 14/18.). Navedenom Odlukom propisana je stopa prireza porezu na dohodak u visini od 1%. Zakonom o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnim porezima prirez se ukida stoga je potrebno izmijeniti Odluku o porezima Općine Lupoglav.

Trenutnom Odlukom porez na kuće za odmor utvrđen je u iznosu od 11,00 kuna (1,46 eura) po četvornom metru korisne površine kuće za odmor.

Porez na korištenje javnih površina, po trenutno važećoj Odluci, plaća se mjesečno u iznosu od 10,00 kuna/m² (1,33 eura) u sjedištu Općine odnosno 5,00 kuna/m² (0,66 eura) u drugim mjestima Općine. Porez na korištenje javnih površina dnevno se plaća u iznosu od 5,00 kuna/m² (0,66 eura) u sjedištu Općine odnosno 2,50 kuna/m² (0,33 eura) u drugim mjestima Općine. Korištenje javne površine u sjedištu Općine u dane od 10. do 20. srpnja plaća se u iznosu od 25,00 kuna/m² (3,32 eura) dnevno.

Nadalje, sadašnju Odluku potrebno je ažurirati, korigirati iznose te ih prikazati u eurima.

Radi veće količine potrebnih izmjena te iz praktičnih razloga, donosi se nova Odluka o porezima Općine Lupoglav.

FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU ODLUKE:

Za provedbu ove odluke nije potrebno osigurati dodatna sredstva iz Proračuna Općine Lupoglav.

PRIJEDLOG ODLUKE S OBRAZLOŽENJEM:

Prijedlogom Odluke o lokalnim porezima Općine Lupoglav brišu se odredbe o prirezu poreza na dohodak.

Nadalje, utvrđuje se da se godišnji iznos poreza na kuće za odmor plaća u visini od 3,00 eura po četvornom metru korisne površine kuće za odmor. Također se dodaje i nova odredba kojom se definira da obveza plaćanja poreza na dohodak u paušalnom iznosu s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova ne utječe na utvrđivanje statusa kuće za odmor.

Korigiraju se i iznosi poreza na korištenje javne površine. Predlaže se da porez na korištenje javne površine za cijelo područje općine Lupoglav iznosi 3,00 eura dnevno odnosno 5,00 eura mjesečno, dok bi se korištenje javne površine za vrijeme održavanja manifestacija koje organizira Općina Lupoglav ili su od značaja za Općinu Lupoglav naplaćivale u visini od 10,00 eura po četvornom metru dnevno. Korištenje javnih površina za provođenje humanitarnih i neprofitnih aktivnosti odobravali bi se bez plaćanja poreza na korištenje javnih površina.

**Jedinstveni upravni odjel
Općine Lupoglav**